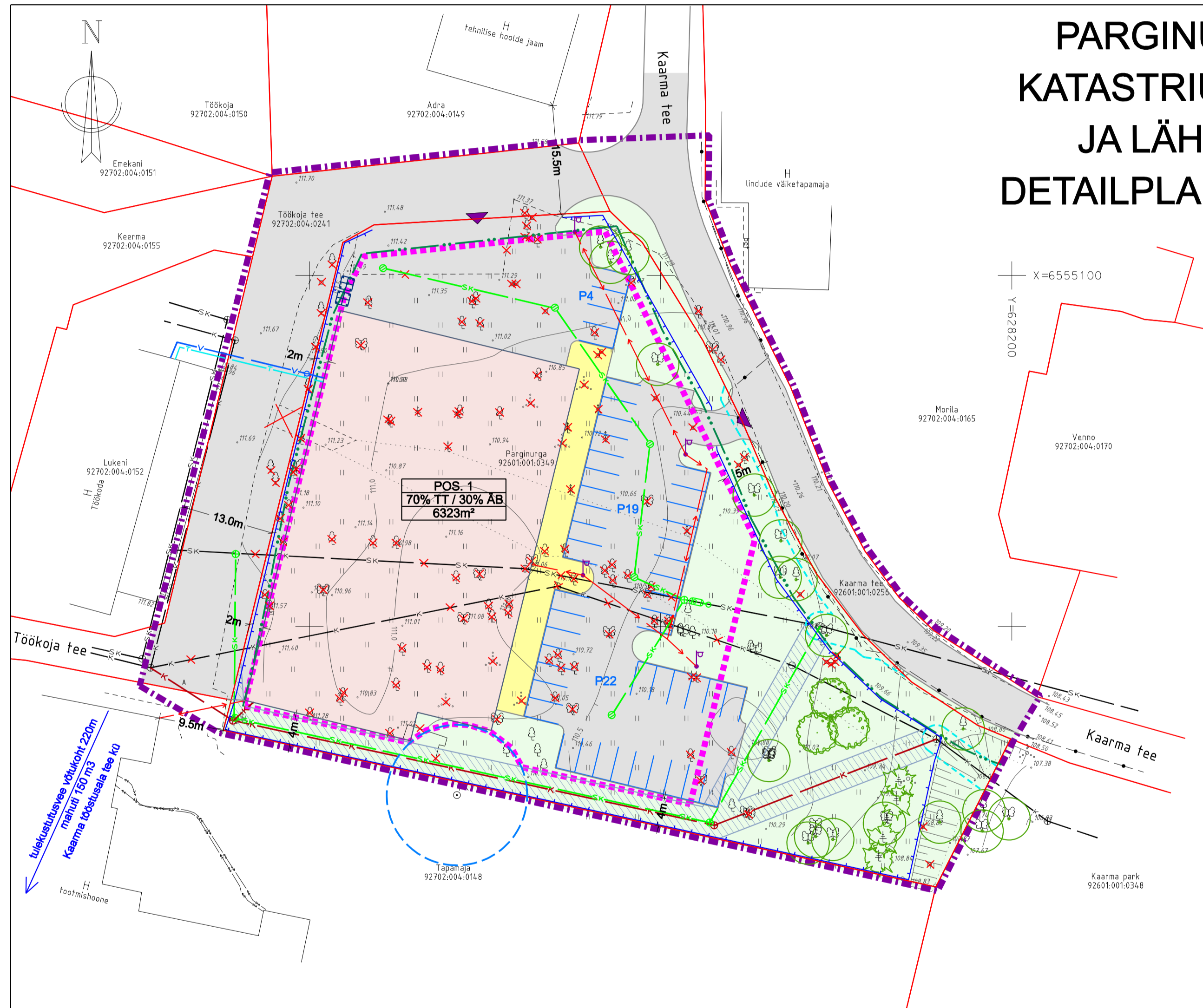


PARGINURGA KATASTRIÜKSUSE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING



Krundi nimi/ aadress	Pos. nr.	MAAKASUTUSE KOONDTABEL			KRUNTIDE EHITUSÕIGUS					
		Planeeringu algatamise eelse krundi sihtotstarve / osakaal %	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve / osakaal %	Planeeritud krundi katastri sihtotstarve / osakaal %	Krundi pindala (m²)	Max. ehitusala pindala (m²)	Max. krundi täisehitus %	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoonete suurim lubatud kõrgus	Haljastuse %
Parginurga 92601:001:0349	1	100% HL	70% TT 30% AB	70% T 30% Ä	6323	2000	32	2	- peahoone 10 m (abs. 121.30) - abihoone 5 m	20

Krundi nimi/ aadress	Pos. nr.	PÕHILISED ARHITEKTUURINÕUDED				Tule- püsivus klass	Piirangud, märkused
		Suurim lubatud korruselisus	Katusekalle, -tüüp	Parkimiskohtade arv norma- tiivne	kavan- datud		
Parginurga 92601:001:0349	1	- peah. 2 - abih. 1	määratakse arhitektuurse projektiga	45	45	TP 1 kuni TP 3	- Side maakaabli kaitsevöönd, 1m mõlemal pool piki liini telge - Kanalisatsioonitoru servituudiala, 2m mõlemal pool piki toru telge - Sajuvee kanalisatsioonitoru servituudiala, 2m mõlemal pool piki toru telge

DETAILPLANEERINGU SIHTOTSTARVE: HL - LOODUSLIK MAA
TT - TOOTMISHOONE MAA
AB - BÜROOHOONE MAA

KATASTRI SIHTOTSTARVE
T - TOOTMISMAA
Ä - ÄRIMAA

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KATASTRIÜKSUSE PIIR
- KRUNDI NUMBER
KRUNDI SIHTOTSTARVE
KRUNDI PINDALA
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- AVALIKULT KASUTATAVA TEE KAITSEVÖÖNDI
VÄHENDAMISE ETTEPANEK 5m
- HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT
- OLEMASOLEV / PLANEERITUD HALJASALA
- OLEMASOLEV / PLANEERITUD ASFALTKATENDIGA ALA
- OLEMASOLEV SIDE MAAKAABEL
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONITOR
- OLEMASOLEV SAJUVEE KANALISATSIOONITOR
- PLANEERITUD KANALISATSIOONITOR
- PLANEERITUD SAJUVEE KANALISATSIOONITOR
- RESTKAEVU SOOVITUSLIK ASUKOHT
- PLANEERITUD ÕLI- JA LIIVA PÜÜDJA
SOOVITUSLIK ASUKOHT
- PLANEERITUD VEETORU
- PLANEERITUD MADALPINGE KAABELLIIN
- PLANEERITUD SOOJATORUSTIK
- PLANEERITUD TEHNOVÕRKUDE
SERVITUUDIALA
- OL. OL. VÄLISVÕRKUDE SERVITUUDIALA
- PLANEERITUD PIIRE
- PLANEERITUD PARKIMISALA
- PLANEERITUD VÄLISVALGUSTUS
- OLEMASOLEV PUURKAEV
- PUURKAEVU HOOLDUSTSOON 10m
- PRÜGIKONTEINERI SOOVITUSLIK ASUKOHT
- LIKVIDEERITAV RAJATIS, HALJASTUS JNE.
- VAJADUSEL LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS
- OLEMASOLEV SÄILITATAV KÕRGHALJASTUS
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUSE
SOOVITUSLIK ASUKOHT

DETAILPLANEERING KEHTIB KOOS SELETUSKIRJAGA
DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISEL ON KASUTATUD OÜ Gem-Geo GEOD. ALUSPLAANI;
100 nr 11358; moodsid. 10.11.2017

OÜ PROJEKTEERIMIS- KESKUS		PARGINURGA KATASTRIÜKSUSE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	
Oja 1 44314 RAKVERE projekteerimiskeskus@gmail.com tel +372 5330 2200 MTR registr. nr. EEP000183 www.projekteerimiskeskus.ee		Asukoht: Lääne-Viru maakond, Väike-Maarja vald, Ebavere küla, Parginurga	
Juhataja K. Otsa Koostaja R. Elert		Tellijä: Väike-Maarja Vallavalitsus	Töö nr. 194/1217
		DETAILPLAAN JA TEHNOVÕRGUD	Mõõtkava 1/500 Kuupäev 09.05.2019 Staad. DP Leht 1