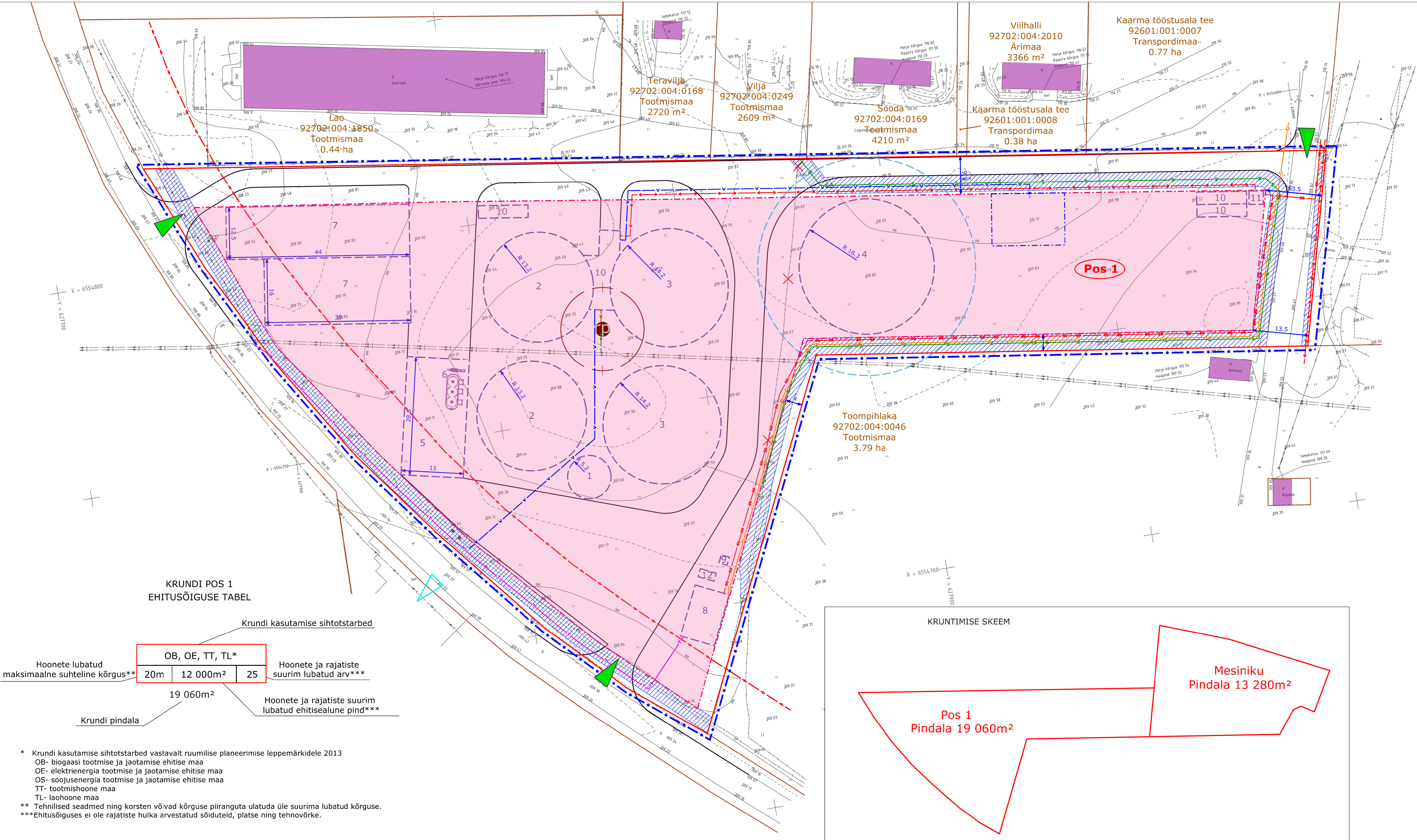




LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Planeeritud krundipiir
- Olemasolev hoonestus
- Planeeritud hoonestusala
- Võimalik planeeritud hoone/rajatise asukoht kaitsetsooniga
- Võimalik planeeritud tee/platsi asukoht
- Planeeritud krundile juurdepääs
- Naaberkrundi juurdepääs
- Planeeritud veetorustik
- Planeeritud reoveekanalisatsiooni isevalne torustik
- Planeeritud reoveekanalisatsiooni survetorustik
- Planeeritud gaasitorustik
- Planeeritud elektri keskpinge maakaabelliin
- Planeeritud elektri madalpinge maakaabelliin
- Planeeritud soojatorustik
- Planeeritud telekommunikatsiooniliin
- Planeeritud võimalik tuleõrjeveemahutite asukoht
- Kohaliku maantee kaitsevöönd 20 m mõlemal pool äärmise sõiduraja telge
- Servituudi seadmise vajadus

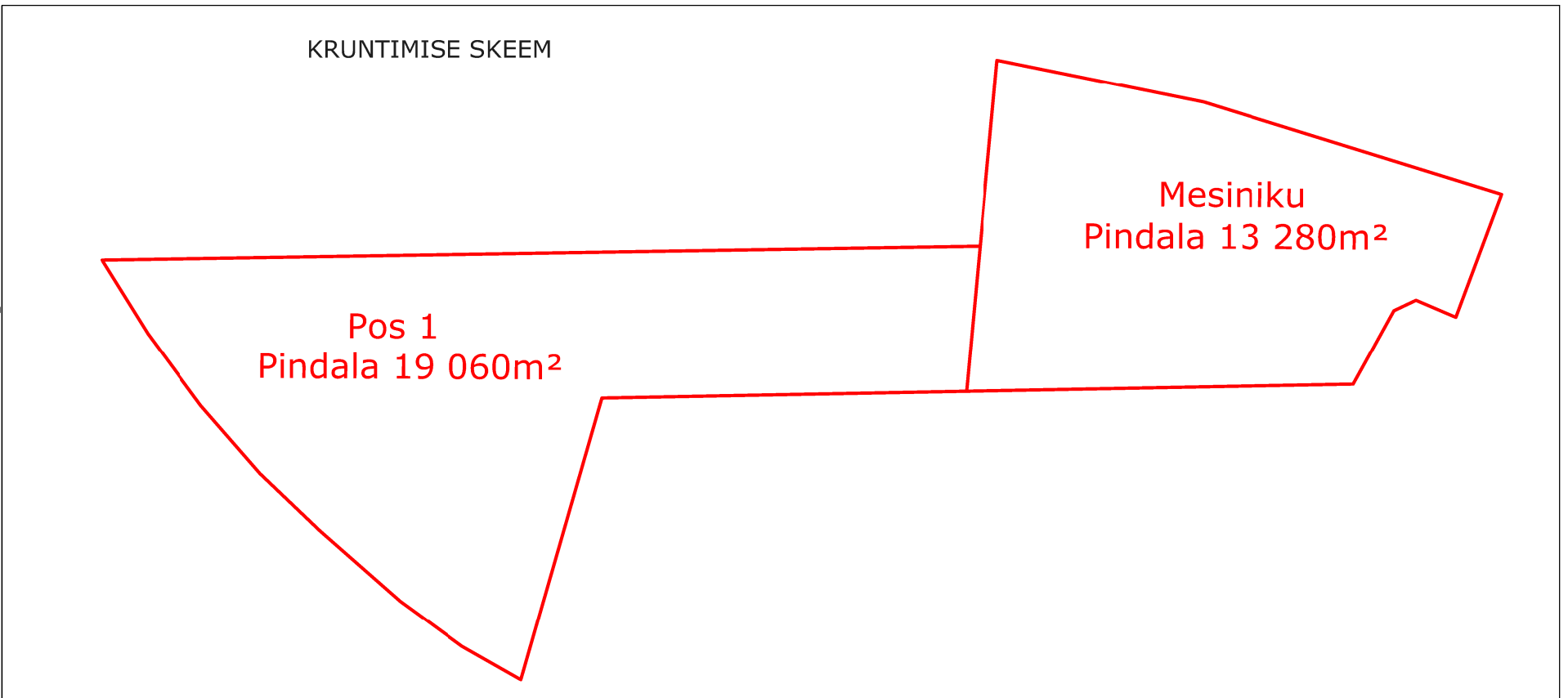
Planeeritud tehnovõrkude ning teiste ehitiste kohta vt märkus 5 ja 6.

- VÕIMALIKE EHITISTE EKSPLIKATSIOON:**
- Planeeritud elmahuti
 - Planeeritud põhikääriti
 - Planeeritud järelkääriti
 - Planeeritud kääritusjäagi hoidla
 - Planeeritud tooraine hoidla
 - Planeeritud tahke tooraine etteandmissüsteem
 - Planeeritud silohoidla
 - Planeeritud biogaasi biometaaniks väärimise üksus või alternatiiv- koostootmisjaama üksus
 - Planeeritud biogaasi leekpõleti
 - Planeeritud tehniline hoone
 - Planeeritud alajaam
 - Planeeritud kompressorjaam

Märkused:
1. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2ha.
2. Joonise paremaks loetavuseks on planeeringuala piir nihutatud katastripiiridest lahku.
3. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Telg MK OÜ poolt septembris 2014.a moodistatud topo-geodeetilist alusplaani M 1:500 (töö nr 24T188).
4. Planeeringualale ehitiste rajamisel arvestada olemasolevate ja kavandatavate tehnovõrkude kaitsevöönditega/servituudi vajadusega.
5. Krundisest ehitiste sh teede/platside asukoht täpsustub edasisel projekteerimisel.
6. Krundisest tehnovõrkude ja -rajatiste asukoht täpsustub edasisel projekteerimisel.
7. Servituudiala on seotud konkreetse tehnovõrgu asukohaga.

KRUNDI POS 1 EHITUSÕIGUSE TABEL

Krundi kasutamise sihtotstarbed		
OB, OE, TT, TL*		
Hoonete lubatud maksimaalne suhteline kõrgus**	20m	12 000m²
	25	
Hoonete ja rajatiste suurim lubatud ehitisealune pind***		
19 060m²		
Hoonete ja rajatiste suurim lubatud ehitisealune pind***		
Krundi pindala		



* Krundi kasutamise sihtotstarbed vastavalt ruumilise planeerimise leppemärkidele 2013
OB- biogaasi tootmise ja jaotamise ehitise maa
OE- elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa
OS- soojusenergia tootmise ja jaotamise ehitise maa
TT- tootmishoone maa
TL- laohoone maa
** Tehnilised seadmed ning korsten võivad kõrguse piiranguta ulatuda üle suurima lubatud kõrguse.
***Ehitusõiguses ei ole rajatiste hulka arvestatud sõiduteid, platse ning tehnovõrke.