



KESKKONNAAMET

Martin Ruul
OÜ Hendrikson&Ko
martin@hendrikson.ee

Teie 01.04.2015

Meie 27.04.2015 nr V 6-8/15/5192-4

Väike-Maarja vallas Ebavere külas asuva Mesiniku katastriüksuse maa-alale koostatava detailplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi heakskiitmine

Austatud Martin Ruul

Esitasite Keskkonnaametile heakskiitmiseks Väike-Maarja vallas Ebavere külas asuva Mesiniku katastriüksuse maa-alale koostatava detailplaneeringu (edaspidi nimetatud detailplaneering või planeering) elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi nimetatud KSH) programmi koos lisadega.

I. FAKTILISED ASJAOLUD

Väike-Maarja Vallavolikogu algatas 28.08.2014 otsusega nr 24 Väike-Maarja vallas Ebavere külas asuva Mesiniku katastriüksuse maa-ala detailplaneeringu ja KSH.

Detailplaneeringu eesmärk on Väike-Maarja vallas Ebavere külas asuva Mesiniku katastriüksusel (katastritunnus 92702:004:1670, sihtotstarve maatulundusmaa) kuni 1,6 MW võimsusega biogaasijaama rajamine. Selleks soovitakse jagada Mesiniku katastriüksus kaheks: tootmiskaas ja elumumaas ning rajada kuni 10 ehitist, ligikaudse ehitiste aluse pinnaga on 12 000 m².

Keskkonnaamet on detailplaneeringu KSH järelevalvaja KeHJS § 38 lg 1 alusel, kuna planeeringu elluviimisega eeldatavalt ei kaasne piiriülest keskkonnamõju. KeHJS § 38 lg 2 p- de 1-2 ja 5 järgi on KSH järelevalvaja ülesanne kontrollida KSH programmi, menetluse kui ka eksperdi vastavust õigusaktide nõuetele ning teha otsus KSH programmi heakskiitmise või heakskiitmata jätmise kohta.

II. OTSUSE PÕHJENDUSED JA KAALUTLUSED

2.1. KSH menetluse vastavus kehtestatud nõuetele.

KSH algatamise otsusest teavitatakse KeHJS § 35 lg 6 kohaselt 14 päeva jooksul otsuse tegemisest arvates ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja vähemalt ühes üleriigilise või kohaliku levikuga ajalehes ning liht- või tähtkirjaga käesoleva seaduse § 33 lg 6 nimetatud asutusele.

KSH algatamisest teavitati ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded (02.09.2014), maakondliku levikuga ajalehes Virumaa Teataja (03.09.2014) ning Väike-Maarja valla veebilehel. Detailplaneeringu ning selle KSH algatamise otsus saadeti Keskkonnaametile ja Maavalitsusele.

KeHJS § 36 lg 3 kohaselt peab KSH programmi koostamisel strateegilise planeerimisdokumendi koostamise korraldaja või strateegilise planeerimisdokumendi koostaja küsima programmi sisu osas seisukohta KeHJS § 33 lg 6 sätestatud asutustelt, edastades seisukoha võtmiseks KSH programmi eelnõu. KeHJS § 36 lg 3 sätestab koostoimes KeHJS § 33 lg 6, et seisukohta tuleb küsida Keskkonnaametilt ja kõigilt teistelt asutustelt, keda strateegilise planeerimisdokumendi rakendamisega eeldatavalt kaasnev keskkonnamõju tõenäoliselt puudutab, andes näidisloetelu asutustest, kellelt tuleb seisukohta küsida.

Väike-Maarja Vallavalitsus küsis KeHJS § 36 lg 3 kohaselt seisukohta KSH programmi sisu osas 15.01.2015 kirjaga nr 7-1/2-1 Keskkonnaametilt, Keskkonnainspeksioonilt, Ida Päästekeskuselt ja Lääne-Viru Maavalitsuselt.

Keskkonnaamet esitas KSH programmile täiendusettepanekuid 26.01.2015 kirjaga nr V 6-8/15/869-2 (vastuskiri on KSH programmi lisa 4). KSH programmist selgub, et esitatud ettepanekute alusel on KSH programmi täiendatud.

KSH programm avalikustatakse ja selle tulemusi arvestatakse KeHJS § 37 sätestatud korras.

KeHJS § 37 lg 2 nõuetele vastav KSH programmi avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu teade avaldati ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded (06.02.2015), maakondliku levikuga ajalehes Virumaa Teataja (11.02.2015). Teade ilmus ka Väike-Maarja Vallavalitsuse veebilehel. Väike-Maarja Vallavalitsus teavitas KSH programmi avalikustamisest 06.02.2015 kirjadega nr 7-1/2-7, 7-1/2-8, 7-1/2-10, 7-1/2-11, 7-1/2-12, 7-1/2-13 KeHJS § 37 lg 1 nimetatud isikuid, pädevaid asutusi ning muid strateegilise planeerimisdokumendi rakendamisest eeldatavalt huvitatud isikuid ja asutusi. Kõik avalikustamist puudutavad teated ning kirjad on leitavad KSH programmi lisa 1.

Vastavalt KeHJS § 16 lg 2 p 3 oli avalikustamise teade väljas ka Väike-Maarja Vallavalitsuse infostendil.

KeHJS § 37 lg 3 kohaselt kestab KSH programmi avalik väljapanek vähemalt 14 päeva. KSH programmi avalik väljapanek kestis 10.02.2015 kuni 23.02.2015 (14 päeva). Avaliku väljapaneku perioodil oli KSH programmiga võimalik tutvuda tööaegadel Väike-Maarja Vallavalitsuses ja Väike-Maarja raamatukogu ning elektroonselt Väike-Maarja valla veebilehel.

KSH programmile sai kirjalikke ettepanekuid, vastuväiteid ja küsimusi esitada kuni 23.02.2015 aadressil Väike-Maarja Vallavalitsus, Pikk tn 7, 46202 Väike-Maarja või elektroonselt e-posti aadressil: vv@v-maarja.ee.

KSH programmi avalikustamise käigus laekus 4 vastuskirja (kirjad ja vastuskirjad on esitatud KSH programmi lisa 4).

KSH programmi avalik arutelu toimus 25.02.2015 Ebavere Tervisespordikeskuse II korruse saalis ning sellest võttis osa 11 inimest. Avaliku arutelu protokoll koos osalejate nimekirjaga on esitatud KSH programmi lisa 5.

Avalikul arutelul käsitleti avaliku väljapaneku jooksul laekunud ettepanekuid ning ekspert esitas ülevaate planeeringu ning KSH protsessist. Keskkonnaameti hinnangul kajastuvad avaliku väljapaneku jooksul esitatud ettepanekud KSH programmis või on selgitatud, et nendega arvestatakse KSH aruande koostamisel.

Analüüsid KSH programmi sisu ja KSH programmi avalikustamist puudutavaid materjale, on KSH programmi esitatud ettepanekute ja vastuväidete alusel parandatud ning täiendatud. Samuti on selgitatud ja põhjendatud ettepanekute ja vastuväidetega arvestamist või arvestamata jätmist ja vastatud küsimustele.

Lähtudes eelnevast vastab KSH menetlus KeHJS sätetele ning selles ei esine rikkumisi, mis võiksid mõjutada KSH tulemusi.

2.2 KSH programmi kvaliteedi kontroll ja KSH eksperdi vastavus nõuetele

KSH programmi sisu määrab KeHJS § 36 lg 2.

Väike-Maarja vallas Ebavere külas asuva Mesiniku katastriüksuse maa-alale koostatava detailplaneeringu elluviimisega kaasneva KSH programmis on esitatud planeeringu eesmärgid ja sisu, elluviimisega eeldatavalt kaasnev keskkonnamõju, mõjude eeldatav ulatus ja samuti kirjeldatud hindamismetoodikat. Nimetatud on isikud ja asutused, keda planeering võib eeldatavalt puudutada ning KSH ajakava, samuti KSH eksperdi ja planeeringu koostaja andmed. Programmi lisades on leitavad programmi kohta esitatud seisukohad ning nendega arvestamine, samuti menetlusmaterjalid.

Keskkonnaameti hinnangul vastab KSH programm KeHJS § 36 lg 2 ja § 13 nõuetele. Keskkonnaamet ei pea vajalikuks tuua võrdlustabelina välja, milline KSH programmi peatükk vastab millisele KeHJS § 36 lg 2 ja § 13 punktile.

KSH programmi kohaselt on KSH läbiviijaks Osühing Hendrikson & Ko (registrikood 10269950) ning KSH juhteksperdiks Jaak Järvekülg (KMH litsentsist nr KMH0127 kehtivusega 09.10.2019). Eksperti vastavust KeHJS § 34 lg-s 3 ning § 14 nimetatud nõuetele tõendav info on toodud KSH programmi peatükis 9 ning lisas 3. Lisaks kuulub KSH töörühma Martin Ruul (KSH projektijuht, biogaasi valdkond), Robert Tomasson (õhusaaste ekspert), Veiko Kärbla (müra ekspert; müra ja õhusaaste modelleerimine), Tõnn Tuvikene (veega seotud teemad), Riin Kutsar (Natura ja looduskaitse), Laura Uibopuu (visuaalsed mõjud ja kultuuriväärtused), Ülle Jõgar (taimestik).

Lähtudes eelnevast vastab KSH programm KeHJS § 36 lg 2 ja § 13 nõuetele ning on kavandatava tegevuse KSH-ks piisav. Samuti on KSH juhteksperdi koos ekspertgrupiga pädev käesolevat keskkonnamõju strateegilist hindamist läbi viima.

III. OTSUSTUS

KeHJS § 36 lg 2, § 37, § 38 lg 1 ja lg 2 p-de 1, 2 ja 5 ning § 39 lg 2 ja 3, Keskkonnaameti peadirektori 08.05.2014 käskkirja nr 1-4.1/14/242-1 „Regionide põhimääruste kinnitamine lisa 6 „Keskkonnaameti Viru regiooni põhimäärus“ p-de 2.1 ja 3.5.8 alusel ning arvestades käesolevas otsuses toodud asjaolusid, kiidab Keskkonnaamet heaks Väike-Maarja vallas Ebavere külas asuva Mesiniku katastriüksuse maa-alale koostatava detailplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaak Jürgenson
juhataja
Viru regioon

Sama: Väike-Maarja Vallavalitsus

Irina Sõtšova +372 3572614
Irina.sotsova@keskkonnaamet.ee