



Kuusiku talu
92702:001:0122
Maatulundusmaa
2.1 ha

Raja
92702:001:0018
Maatulundusmaa
5.56 ha

Maalinna
92702:001:0205
Maatulundusmaa
12.49 ha

Rajakese
92702:001:0281
Maatulundusmaa
24.92 ha

22 Rakvere-Väike-Maarja-Vägeva tee
92702:001:3000
Transpordimaa
13.92 ha

Liivaku
92702:001:0011
Maatulundusmaa
23.19 ha

Isaki
92702:001:1070
Maatulundusmaa
31.2 ha

TUULIKU KRUNDI EHITUSÕIGIGUSE TABEL

Hoonete ja rajatiste suurim lubatud kõrgus	Elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa/Tootmismaa		Hoonete ja rajatiste suurim lubatud arv
	130m	500m ²	
Krundi pindala		26 638m ²	
		Hoonete ja rajatiste suurim lubatud ehitusalune pindala	

Kooskõlastuse ärakiri
KOOSKÕLASTATUD 13.09.12
kirjaga reg-nr 15-2/12-00246/122
/allkirj/
Marko Aava
Maanteeameti Ida regioon
Planeeringute osakond
Peaspetsialist

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastrirüksuse piir
- Planeeritav krundipiir
- Planeeritav krundi hoonestusala
- Olemasolev rekonstrueeritav juurdepääsutee
- Planeeritav juurdepääsutee ja montaažiplatsi ala
- Planeeritav tuulik
- ▲ Juurdepääs planeeringualale
- ▲ Planeeritav juurdepääs krundile
- ▲ Nähtavuskolmnurk
- Servituudi seadmise vajadus
- Planeeritav elektrikaabel (+sidekaabel)
- + Olemasoleva 10kV elektri õhuliini kaitsevöönd 10m mõlemal pool liini telge
- + Olemasoleva 35kV elektri õhuliini kaitsevöönd 25m mõlemal pool liini telge
- + Riigimaantee kaitsevöönd 50m mõlemal pool äärmise sõiduraja telge
- + Riigimaantee sanitaarkaitsevöönd 200m sõidutee servast

Märkused:
1. Planeeringuala suurus on 27,8 ha.
2. Planeeringuala piir on joonise paremaks lugemiseks nihutatud katastripiiridest lahku.
3. Planeeringu koostamisel on alusplaanina kasutatud Tartu Maakorralduse OÜ poolt (litsents nr 462 MA 09.12.2009.a) juulis 2012 mõeldatud geodeetilist alusplaanit täpsusastmega M 1:500 (töö nr KE-7092).
Koordinaadid on L-EST 97 süsteemis, kõrgused BK77 süsteemis.
4. Tuuliku krundi ehitusõiguses ei ole rajatiste hulka arvestatud sõiduteid, platse ning tehnovrke.

OÜ Hendrikson & Ko Raekoja plats 8 Tartu 51004 tel 740 9800 faks 740 9801 hendrikson@hendrikson.ee	Projektijuht Kuido Kartau Koostaja Merlin Kalle Kuupäev 15.08.2012	Töö koostamisest huvitatud isik Green Electric OÜ Töö nimetus Raja ja Liivaku katastrirüksuste maa-ala DETAILPLANEERING Joonis Põhijoonis	Asukoht Väike-Maarja vald Aburi küla
Hendrikson & Ko		Töö nr 1684/12 Mõõt 1:2000 Joonise nr 3	