

Jaama haljasala 2
92702:002:0268
Üldkasutatav maa 100%
5 413 m²

Jaama tn 15
92702:002:1960
Elamumaa 100%
2 241 m²

Jaama tn 15a
92702:002:1470
Elamumaa 100%
3 373 m²

Jaama tn 17
92702:002:1070
Elamumaa 100%
3 438 m²





























22 Rakvere-Väike-Maarja-Vägeva tee
92702:002:2490
Transpordimaa 100%
26 711 m²

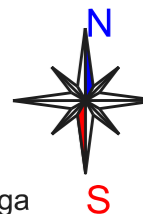
Jaama tn 19
92702:002:0143
Elamumaa 100%
3 662 m²

Tagaküla tee 2
92702:002:2400
Tootmismaa 100%
1 245 m²

Tagaküla tee
92702:002:0256
Transpordimaa 100%
3 674 m²

LEPPEMÄRGID:

-  Planeeringuala piir
-  Katastriüksuse piir
-  Planeeritud hoonestusala
-  Planeeritud hoone / lubatud suurima kõrgusega osa asukoht (põhim.)
-  Olemasolev rekonstrueeritav sõidutee
-  Planeeritud jalgtee (põhim.)
-  Planeeritud parkimisala kohtade arvuga (põhim.)
-  Planeeritud haljasmaa (põhim.)
-  Ümbertõstetav objekt
-  Likvideeritav objekt
-  Olemasolev elektri keskpinge õhuliin
-  Olemasolev elektri madalpinge õhuliin
-  Olemasolev sideliin
-  Olemasolev kanalisatsioonitrass
-  Olemasolev veetrass
-  Mittetöötav tehnorajatis
-  Planeeritud elektri maakaabelliin/-id (põhim.)
-  Planeeritud elektri liitumiskilp (põhim.)
-  Planeeritud sideliin (põhim.)
-  Planeeritud veetrass (põhim.)
-  Planeeritud olmereovee kanalisatsioonitrass (põhim.)
-  Planeeritud sademevee kanalisatsioonitrass (põhim.)
-  ÜVKA kohane sademevee kanalisatsioonitrass (põhim.)
-  Planeeritud gaasitrass liitumispunktiga (põhim.)
-  Planeeritud maa-aluste tuletõrjevõrkude ala/veevõtukoht (põhim.)
-  Projekteeritud elektri keskpinge maakaabelliin/-id
-  Projekteeritud elektri madalpinge maakaabelliin/-id
-  Tänavakaitsevööndi ulatus 10 m



X = 6555750
Y = 6288000

MÄRKUSED:

1. Planeeringu koostamisel on kasutatud Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo (REIB) OÜ poolt septembris 2020.a. mõeldistatud geodeetilist alusplaani täpsusastmega M 1:500 (töö nr TT-2957-1), kus koordinaadid on L-EST97, kõrgused EH2000 süsteemis ning katastriüksuste piirid saadud Maa-ametist seisuga 22.10.2020.a.
2. Planeeritud hoonete asukoht ja kuju hoonestusala, krundisise teede/parklate ja haljastuse lahendus on joonisel põhimõtteline ja täpsustub vastavas ehitusprojekti. Joonisel on kujutatud planeeritud hoonete suurim lubatud ehitisealune pind.
3. Planeeritud tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad on põhimõttelised ja täpsustuvad projekteerimisel.
4. Planeeringuala olemasolevatel säilivatel ja planeeritud maa-alustel tehnovõrkudel ja -rajatistel on õigusaktidest lähtuvad kaitsevööndid, millega tuleb arvestada. Tehnovõrkude kaitsevööndite ulatusi joonisele kantud ei ole.
5. Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
hendrikson@hendrikson.ee

Projektijuht
Merlin Kalle

Koostaja
Merlin Kalle

Kuupäev
07.12.2021

Töö koostamisest huvitatud isik
Siseministerium

Asukoht
Väike-Maarja vald
Väike-Maarja alevik

Töö nimetus

Tagaküla tee 1 katastriüksuse
detailplaneering

Joonis

Tehnovõrkude planeering

