

## **Väike-Maarja valla üldplaneeringu avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu tulemused**

Väike-Maarja valla üldplaneeringu avalik väljapanek toimus 06.04-06.05.2023. Avaliku väljapaneku jooksul oli igal isikul õigus avaldada üldplaneeringu kohta arvamust.

Avaliku väljapaneku jooksul esitati ettepanekuid ja küsimusi järgmistel teemadel: maavara prognoosvaru kajastamine üldplaneeringus, maakasutuse juhtotstarvete muutmine, rohevõrgustiku koridori piiri korrigeerimine, tee avalikku kasutusse määramine, perspektiivsete tuuleenergeetika alade käsitus (sh mõjude hindamine, uuringute läbiviimine, maismaalinnustiku uuringuga arvestamine, väärtuslike põllumajandusmaade kaitse, tuuleenergeetika alade puhvervööndite ulatus jne). Kokku esitati 10 isiku poolt 68 ettepanekut ja küsimust.

11.05.2023 toimus üldplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu, mille käigus tutvustati avalikustamise tulemusi, sealhulgas vallavalitsuse vastuseid küsimustele ja seisukohti esitatud ettepanekutele ning kuulati ära nende esitajaid. Arutelul viibis 30 osalejat. Arutelu tulemusena ei arvestatud 24 ettepanekuga. Neist 7 olid ettepanekud teemadel, mis ei ole lahendatavad üldplaneeringuga.

Arvamuse avaldajad esitasid ettepanekuid tuuleenergia arendamiseks üldplaneeringu lahenduse põhjal sobivaks peetud ala nr 1 väljaselgitamisel erinevate uuringute läbiviimiseks üldplaneeringu koostamise etapis. Arvamuse avaldajatele selgitati, et üldplaneering ei anna õigust ühegi tuuliku ehitamiseks ning uuringud viiakse läbi üldplaneeringu alusel kohustuslikult koostatava detailplaneeringu menetluse käigus, mille tulemusena ka selgub, kas üldplaneeringus kajastatud asukohta on tuulikute rajamine reaalselt võimalik. Arvamuse avaldajad ei rahuldunud vallapoolsete seisukohtadega.

Põhjendatud juhtudel korrigeeritakse üldplaneeringut esitatud ettepanekute põhjal ning esitatakse rahandusministeeriumile heakskiitmiseks. Koos üldplaneeringuga saadetakse rahandusministeeriumile ka ettepanekud, millega ei arvestatud ja seisukohad ettepanekute arvestamata jätmise kohta. Üldplaneeringu saab vallavolikogu kehtestada pärast heakskiidu saamist.

Üldplaneeringu materjalidega saab tutvuda valla veebilehel: <https://v-maarja.ee/uldplaneering>