



# RAKKE KAJA

Nr. 3 (133)

märts

2006

## Selles lehes:

- vallavalitsuse istung
- pangabuss

Lisaks pangaautomaadile külastab Rakket ka edaspidi pangabuss.

- maade erastamine

Erastajad kiirustage! Selgunud on maareformi tähtsad kuupäevad 2006.a. Alates 1. märtsist ei saa ehitist vallasajana müüa.

- Plaanitakse luua Pandivere arengu- ja inkubatsioonikeskus.

- linnugriip

Mis on linnugriip ja kuidas seda ära tunda? Veterinaarid hoiatavad inimesi ettevaatlikkusele!

- noorte talvelaager

Noorkotkaste ja kodutütarde koostööpaik oli taas Rakkes, kus katsuti rammu eeskätt suusatamises.

- lasteaiategemistest

Edukalt on seljataga mitmete vahvate tähtpäevade tähistamine omal moel. Paari sõnaga ka lasteaiate tegemistest.

- vastlapäev

Pajatusi vastlapäeva lustimiseks läbi filmirezissööri silmade Salla rahvatoel.

- lauluvõistlus

Kõlasid taas Simuna kihelkonna laste kaunid hääled.

- I meeste tantsupidu

Rakkes on tantsumaias meestesugu, kes edukalt katsus mõõtu I meeste tantsupeo ülevaatusel.

- luulekonkurss ja

- loovusvõistlus

Rõõmu kirjaniku juubelist, mis pani meie valla lapsed aktiivselt luuletama ja joonistama.

- spordikül

Heidame pilgu meie sportlaste saavutustele.

- suusad ja rattad

Kokkuvõtted valgustatud raja etappidest ja valla esivõistlusest. Aeg on ka oma suvekaaslanejalgratas välja otsida, sest kaugel see kevad enam on.

- kuulutuste rubriik

- kuhu minna, mida teha

- ost ja müük



## Autasu väärilised mehed ikka Rakkemailt

Eesti Vabariigi President Arnold Rüütel autasustas meie vallavanemat Andrus Bloki kõrge riikliku autasuga, Valgetähe IVklassi teenetemärgiga (ordeniga), Eesti riigile ja rahvale osutatud teenete tunnustamiseks.

23. veebruaril 2006.a Kadriorus toimunud tseremoonial "Eesti Tänapäev 2006" andis hr Rüütel vallavanemale kõrge autasu üle.

Palju õnne ja jõudu!

## Hea rakkelane!

Rakke vald ja Hansapank on ühendanud käed ning rakkelaste elu kergemaks teinud. Pidulik lindilõikamine ja avamistort töid Hansapanga automaadi kasutusmõnund Rakke rahvani.



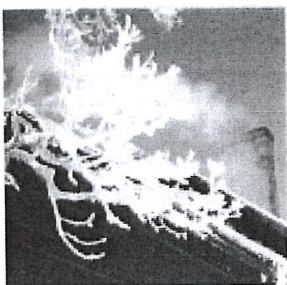
Nüüd on sul lõpuks võimalus võtta sularaha otse alevi keskuses. Aktiivset kasutust ootab Hansapanga automaat, mis asub Rakke noortekeskuse koridoris ja on alati kasutatav.

# Hansapank

Uksed on avatud tööpäevadel  
kella 08.00 - 20.00.

puhkepäevadel ja alates kella 20.00 - 08.00  
saab siseneda pangakaardiga.

## Olge julged pangaautomaati kasutama!



## Vallavalitsuse istung

### 22. veebruaristung

#### Sotsiaaltoetused

Maksta ühekordset toetust seoses raske majandusliku olukorraga 3 isikule summas 1037.- krooni.

#### Hooldus

Määrata Aeliita Utsali hooldajaks Getter Utsal, Mart Tombaku hooldajaks Niina Tombak, Hilja Pohlaku hooldajaks Harri Pohlak ja Eleonora Teede hooldajaks Ants Teede.

#### Noorte tervistava puhkuse projekt

Lubada korraldada noorte projektlaager Rakke valla territooriumil 17. juulist kuni 04. augustini 2006. a.

#### Ehitustööde hindamiskomisjoni moodustamine

Moodustada Rakke munitsipaalomanduses olevate ehitiste 2006. a valla eelarve kohaselt remont- ja ehitustööde hindamiskomisjon järgmiselt Andrus Blok, Guido Kraav, Aimi Vaimel ja Heino Aasa.

#### Kaksikelamu kaasomandi moodustamine

Vomistada kaasomandisse Raivo Juurele ja Kalev Palmistele reaalosadena kuuluvad korterid ja garaažid elamus ja muuta kaasomandi mõtteliste osade suurus kuuril asukohaga Tammiku küla, Rakke vald järgmiselt: Raivo Juur- mõttelise osa suurus 1343/2813 ja Kalev Palmist- mõttelise osa suurus 1470/2813.

#### Projekteerimistingimuste väljastamine

Väljastada Lembit Veelmaale projekteerimise tingimused olemasoleva kuivati, asukohaga Suur-Rakke küla, Rakke vald, ümberehitamiseks elamuks.

#### Maa riigi omandisse jätmise

- Mitte nõustuda osaliselt riigimaa 506, asukohaga Rakke alevik, ligikaudse pindalaga 43,07 ha, sihtotstarbega maatulundusmaa, riigi omandisse jätmisega seoses vajadusega arvata see maa riigi maaresevi. Muuta riigi omandisse taotletava riigimaa 506 piiride kulgemise ettepanekut.

- Nõustuda Porkuni metskonna maatüki nr 55 piinde korrigeerimisega ja maa riigi omandisse jätmisega riigimetsamaana, pindalaga 333,0 ha, Liigvalla külas Rakke vallas, sihtotstarbega maatulundusmaa.

- Nõustuda Soonevahe katastriüksuse maa riigi omandisse jätmisega, pindalaga 2525 m<sup>2</sup>, asukohaga Liigvalla küla Rakke vald, sihtotstarbega elumumaa.

- Muuta Rakke Vallavalitsuse 20.11.1997. a korralduse nr 335 "Maa riigi omandisse jätmise" punkti 1 pindala 331,5 ha ja asendada pindalaga 333,0 ha".

- Nõustuda maa riigi omandisse jätmisega seoses vajadusega arvata see maa riigi maaresevi, sihtotstarbega maatulundusmaa, järgmiste maatükkide osas M 1133A, M1157A, M1075, M1088, M1023, M1125A, M1246A.

- Mitte nõustuda osaliselt Väike-Tammiku külas asuva maaüksuse P 1250, pindalaga 102,88, sihtotstarbega maatulundusmaa riigi omandisse jätmisega taotletava pindala ja kujuga. Nimetatud maatükki soovib Rakke Vallavolikogu taotleda osaliselt, 46,0 ha, munitsipaalomandisse maareformi seaduse § 25 lg 2 alusel kui maad, mis on vajalik kohaliku omavalitsuse ülesannete täitmiseks ja arenguks. Maatüki M 1059 A, pindalaga 2,49 ha, sihtotstarbega

maatulundusmaa, riigi omandisse jätmise kohta ei saa Rakke Vallavalitsus oma nõusolekut anda, kuna nimetatud maatükk asub Väike-Maarja vallas. Nõusoleku saab anda Väike-Maarja Vallavalitsus.

#### Toimetulekutoetuse määramine

Määrata ja maksta toimetulekutoetust veebruaris 22 isikule kogusummas 26445.- krooni ja maksta koos toimetulekutoetusega täiendavat sotsiaaltoetust lisan märgitud 7 isikule kogusummas 1400.- krooni.

#### Eelnõu vallavolikogule

- Kortrite müük;

- V-Tammiku karjääri maa-ala taotlemine munitsipaalomandisse.

#### Info

- 2006. a eraldatud rahadest valla teedele Rakke Valla Kommunalaalutuse juhatajal Heino Aasal koostada ja esitada valla teede sulgemise kord ja traktor-laaduri KOMATSU W 380-3 tunnihinde korrigeerimine; 2006. a valla teede remondiplaan, mis peaks sisaldama kavandatavate ehitus- ja remondiobjektide nimekirja ning hooldustööde kulude arvestust ja teehoiukulude eelarvet; teehoiukava 2006-2009 - 12. aprilliks vallavalitsuse istungile.

#### 9. märtsistung

##### Traktor-laadur

Kehtestada alates 10. märtsist 2006. a traktor-laaduri KOMATSU W 380-3 tunnihinne töötamisel frontaaladuriga 510.- krooni + 18% käibemaks ja rullvibraatoriga 550.- krooni + 18% käibemaks.

##### Kortrite üür

- Anda üürile Rakke valla omandis olev kahetoaline keskküttega korter (Metsa 1-15 üldpinnaga 34,9 m<sup>2</sup>) Mari Kuslerile ja (Faehmanni tee 21-13 (üldpinnaga 39,3 m<sup>2</sup>) Tiina Haalenile tähtjagakuni 01.01. 2007. a.

- Pikendada Rakke valla omandis oleva ühetoalise ahiküttega korteri üürilepingut (Kase tn 8-1) Krista Hiilaidiga tähtjaga kuni 01.07. 2006. a.

##### Raamatupidamise sise-eeskiri

Rakke Vallavalitsuse raamatupidamise sise-eeskirja lugemine.

##### Maa

Nõustuda riigi omandisse jätmisega järgmiste maatükkide osas:

Triigi metskonna maatüki M-1, M-2, M-3, M-4, M-5, M-5A, M-6, M-7, M-8, M-9, M-10, M-11, M-12, M-13, M-14; Paasvere metskonna maatüki M-43, M-44, M-45, M-46, A-47, M-48, M-49, M-60A, M-61A, M-62A, M-70A, M-70B, M-76A, M-77, M-78, M-79, M-80, M-81, M-82, M-83 M-84, M-85; Laiuse metskonna maatüki M-50, M-51, M-52, M-53, M-54, M-55, M-56, M-57, M-58, M-59, M-60, M-61, M-62, M-63, M-64, M-65, M-66, M-67, M-68, M-68A.

##### Korralduse muutmine

Muuta Rakke Vallavalitsuse 16.02.2005. a korralduse pealkirja, preambulat ja punkti 3.

##### Vaba põllumajandusmaa

Kinnitada vastavalt katastriüksuse plaanile Rakke vallas asuvad vabad põllumajandusmaana kasutusvaldusesse antavad katastriüksused järgmiselt:

- Villakvere külas asuvate katastriüksuste nimetuseks Tagavälja (7,91 ha) ning Tedremäe (9,51 ha). Katastriüksused koosnevad vaba põllumajandusmaa nimekirja kantud maatükkidest nr P1232, nr P1233, mis on Rakke Vallavolikogu otsusega kinnitatud Valdo Raidma nimele.

- Villakvere külas asuva katastriüksuse nimetuseks Kokapõllu (19,34 ha). Katastriüksus koosneb vaba põllumajandusmaa nimekirja kantud maatükkidest nr P1086, mis on Rakke Vallavolikogu otsusega kinnitatud Meelis Pohlaku nimele.

- Edru külas asuva katastriüksuse nimetuseks Antsu (11,04 ha). Katastriüksus koosneb vaba põllumajandusmaa nimekirja kantud maatükkidest nr P1176, mis on Rakke Vallavolikogu otsusega kinnitatud Mati Jaanseni nimele.

- Lasinurme külas asuvate katastriüksuste nimetuseks Kallaku (4,83 ha) ning Siilu (5,37 ha). Katastriüksused koosnevad vaba põllumajandusmaa nimekirja kantud maatükkidest nr P1210, nr P1205, mis on Rakke Vallavolikogu otsusega kinnitatud Maie Madissooni nimele.

- Lasinurme külas asuvate katastriüksuste nimetuseks Sepipaja (20,36 ha), Orutaga (14,76 ha), Kaseaugu (4,39 ha), Kanepi (12,29 ha). Katastriüksused koosnevad vaba põllumajandusmaa nimekirja kantud maatükkidest nr P1203, P1104, P1108, P1204, mis on Rakke Vallavolikogu otsustega kinnitatud Andres Keäri nimele.

- Ao külas asuva katastriüksuse nimetuseks Ao märja (30,72 ha); Kadiküla külas asuva katastriüksuse nimetuseks Mursa (27,77 ha); Väike-Tammiku külas asuva katastriüksuse nimetuseks Paarma (5,50 ha); Mäiste külas asuva katastriüksuse nimetuseks Tõmmu (4,46 ha); Kaavere külas asuva katastriüksuse nimetuseks Karu (38,31 ha). Katastriüksused koosnevad vaba põllumajandusmaa nimekirja kantud maatükkidest nr P1030, P1062, P1050, P1099, P1241, mis on Rakke Vallavolikogu otsusega kinnitatud Oü Isotalo nimele.

##### Vallavalitsuse korraldus

Tunnistada kehtetuks Rakke Vallavalitsuse 22.02.2006 korralduse nr 40 punkt 1.

##### Eelnõud volikogule

- Rakke valla 2006. a eelarve II lugemine;

- Maa munitsipaalomandisse taotlemine;

- Pedagoogide töö tasustamise alused;

- Tammiku AHK ülalpidamiskulude ja kohamaksumuse kinnitamine;

- Toimetulekutoetuse vahendite ülejäägi väljamaksmise kord;

- Koolilõuna toetuse kasutamise tingimused ja kord.



**HANSAPANGA  
PANGABUSS**  
on Rakkes, bussijaama  
juures

**14. ja 28. märtsil; 11. ja  
25. aprillil; 9. ja 23. mail  
kell 16.00-17.00**

Lääne-Viru Maavalitsuse maosakond on pöördunud valla poole ja palunud veelkordset abi, et tuletada meelde oodatavatele erastajatele maa erastamise lepingu sõlmimise lõpptähtaega.

See puudatab neid isikuid, kelle kohta on tehtud maavanema korraldus maa erastamiseks ja lepingu sõlmimiseks. Nimekirja avaldasime jaanuarikuu „Rakke Kajas“ ja sellega saab ise tutvuda maavalitsuse kodulehel maosakonna oodatud erastajatelehel.

Toome ainult seekord inimeste nimed ja lepingu sõlmimise lõpptähtaega.

Lepingu sõlmimise lõpptähtaeg 27.03.2006 - Vanda Kull (Lille 16); 30.04.2006 - Kaur Salus (Ülesoo tn 14); 07.05.2006 - Jaan Salus (Rahu tn 5); 07.05.2006 - Kaur Salus (Fahelmanni tee 44); 21.05.2006 - Aivar Tarkus (Konnasilma).

Lepingu sõlmimise lõpptähtaeg 27.06.2006 - Anne Leissoo, Elmut Heinpalu, Liia Kalvik, Jaan Pass (Simuna tee 4A), Tellemar Oü (Simuna tee 8A), Andres Võormann (Simuna tee 1), Peep Põdder (Põdra), Endel Kuhja (Fahelmanni tee 40), Jüri Rückenberg (Sõpruse tn 15), Avo Talja (Allika), Arvo Teede (Ülesoo tn 18), Einar Jakobi (Piibe), Eve Rõõmuksa (Eve), Merle Perle (Kase), Asta Alandi (Kaarle), Arvo Kaasik (Kaasiku), Lembi Ritso (Kase tn 14), Tarmo Rõuk pärijad (Lillemäe), Eduard Kuhi (Rõõmuksa), Enno Pällo (Pällo), Tiit Bergmann (Bergmani), Kalju Aru (Aru), Rein Kroll (Krolli), Arvi Toode (Matsitoo), Hilma Mattisen (Mattiseni), Imbi-Marita Semenoff (Rimmi), Kalvi Silde (Metsavahi), Kaido Kaldmaa (Soovälja), Rein Jaansen- Triinu Pohlak-Rihu Jaansen (Pargiotsa), Jaan Oitmaa (Mihkli), Olev Prinken (Peedu), Tiina Barabas (Teeääre), Balti Kinnisvarahalduse AS (Simuna tee 1C), Lehte Haiba (Lehtmetsa), Ivar Sakkool (Kase), Viru Süsi OÜ (Viru Süsi), Tiigi Keskuse AS (Tiigi), Tiit Tõnspöeg (Kase), Arne Kaas (Kaasi), Kalev Prinken (Mursi), Hans Kruusamägi (Liigvalla Farmi), OÜ Simuna Ivax (Kuldi).

#### Palume erastajatel kiirustada!

Kui leping jääb mõjuva põhjuseta (mõjuv põhjus-pikaajaline haigus, väliskomanderingus viibimine) sõlmimata, kaotab hoone omanik maa erastamise õiguse, hooneid teenindav maa jäetakse riigi omandisse ja hoone omaniku kasuks seatakse riigisõltusõigus. Praeguseks puudub veel Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud kord, s.t. pole teada ka hoonestusõiguse tasu suurus.

Maa erastamisel on ostjal õigus kasutada järelmaksu.

## Maade erastamisest

Kes seda soovib, peab sellest maavalitsust informeerima telefonil 32 58 05 1.

#### Maareformi tähtsamad kuupäevad aastal 2006

-kuni 1. juunini saab esitada avaldusi maa ostueesõigusega erastamiseks (ehitise teenindamiseks vajalik maa erastamiseks, s.o. vähim, kuid piisav kogus maad ehitise teenindamiseks).

-kuni 1. juunini saab esitada avaldusi ribade (erastamisepraagi) erastamiseks

Kui eraomandis oleva kinnisasjaga piimeval maal ei ole võimalik moodustada iseseisvalt kasutatavat kinnisasja, on piirnevate kinnisasjade omanikel õigus taotleda selle maa erastamist liitmiseks oma kinnisasjaga.

-avaldusi enamakstud summa tagastamiseks (laste soodustuse kasutamiseks) erastamisväärtpaberites esitatakse erastamise korraldajale (maavanem) hiljemalt 2006.a 1. oktoobriks. Pärast erastamisväärtpaberite kasutamise tähtaja lõppu tagastatakse enamakstud summa rahas.

-pärast 27.novembrit 2006 tuleb maa ostu-, müügi-, asjaõigus- ja hüpoteegi seadmise leping sõlmida kolme kuu jooksul maa erastamise otsuse jõustumise päevast arvates (maavanema korraldus).

**1.märtsist ei saa ehitist vallasasjana müüa. Korteriomand.**

Omandiõigus jääb vallasvara omanikele (maa kinnistamata) alles, tagatud on kapärimisõigus, kuid kinkida ja müüa vara pärast 1. märtsi pole enam võimalik. Vallasasja tagatisel ei anna ka pangad laenu.

Rakke vallas on juba 1999.a alustatud korterelamute juurde maa erastamise protsessi. Eluruumide erastamise seaduse § 23 sätestab, et kui korteriomandi seadmine on algatatud enne 2001.a 1. jaanuari, viiakse see lõpule enne 2001.a 1. jaanuari kehtinud alusteljakorras.

Korteriomandiseaduse § 16 lg 5 (kehtis kuni 01.10.2001) sätestab, et elamus, milles on 24 korterit või alla selle, ei koormata reaalkoormatisega korteriomandi osas, mis nende korteriomandite maa mõtteliste osade summamana ei ületa kogu selle elamu aluse maa kahekordset ulatust. See tähendab, et elamutes, kus on 24 korterit või alla selle, antakse kahekordne elumalune pind tasuta ja ülejäänud maa eest, mis seda pinda ületab, tuleb tasuda vastavalt omandiosa suurusele. Nii on ka Rakke Vallavalitsuse poolt 1999.a koostatud maa maksumuse määramise aktides arvestatud.

Mida tuleks siis edasi teha, et korter muutuks kinnisasjaks?

Korterelamutes, mille kohta on koostatud katastriüksuse mõõdistamise toimik ja maatükk on katastrisregistreeritud, peaksid korteriomaniid:

1) tasuma maa maksumuse, mille kohta on vallavalitsuses koostatud vastav akt.

Tasuda saab järgmiselt:

Erastatava maa eest EVP-des tasumisel- Lääne-Viru Maavalitsus, 59004507 SEB Eesti Ühispank (viitenumber 40143001).

Erastatava maa eest rahas tasumisel- Lääne-Viru Maavalitsus, 10052037736000 SEB Eesti Ühispank (viitenumber 11112)

Maksedokumentid lisatakse katastrimõõdistamise toimikusse.

2) tasuma vallavalitsusele maa mõõdistamise eest, kas sularahas valla kassasse või arvele 1120235592 Hansapangas

3) iga korteriomaniik peab lisama katastritoimikusse koopia isikutunnistusest ja koopia korteri omandiõigust tõendavast dokumentist (ostu-müügileping, pärimistunnistus jne.)

4) kogu maja kohta tuleb lisada eluruumide ja mitteiluruumide reaalosade ja mõtteliste osade paiknemise plaan (osa hoonete plaane vallas, osa Rakveres Lääne-Viru Maa-arhiiv, Näituse 23 (telefon 3224247, 3224575, avatud E-R-9-17).

Kui kogu maja kohta on koos loetletud dokumentid, esitatakse toimik koos lisadega notarile, kes koostab notariaalse kinnistamisavalduse kinnistusraamatusse kandmiseks.

Kuna korteriomandiseadmise protsessi on juba nii ammu alustatud, siis tuleks see ka kindlasti lõpule viia. Olen korduvalt kuulnud inimeste muret, et osa korteriomaniikke takistavad ehitisealuse maa kinnistamist (ei tasu erastamisega seotud kulud, isikud on surnud, korterid pärimata jne.).

Praegu on valitsus kiitnud heaks asjaõiguse seaduse rakendamise seaduse ja riigilõivuseaduse muutmise seaduse eelnõu, mis on ka läbinud esimese lugemise 15.02.2006 ja saadetud edasi teisele lugemisele Riigikogusse.

Nimetatud seaduse muutmise eelnõu eesmärgiks on ehitisealuse maa kinnistamist takistavate probleemide lahendamine ja korra loomine, et kaasomaniid saaks lahendada kinnistamist takistavad vaidlused.

Piret Lükki  
Maanõunik

## Pandivere arengu- ja inkubatsioonikeskuse rajamisest

Pandivere koostööpiirkonna neli omavalitsust (Tamsalu, Väike-Maarja, Laekvere ja Rakke vallad) plaanivad aprillis ametliku organisatsiooni „MTÜ Pandivere Arengu- ja Inkubatsioonikeskuse“ (PAIK) loomist.

Alates 2003. aasta oktoobrist alustasid tol hetkel kuus omavalitsust ühise arengustrateegia koostamisega. Sellest ajast on peetud koostöökoogu regulaarseid koosolekuid. Dokumendi koostamise käigus on välja sõelatud mitmeid ühiseid probleeme, eesmärgid ning tegevusi. Eesmärkide elluviimiseks peeti oluliseks luua piirkonna peale keskus, mille peamiseks ülesanneteks on viia ellu koostööpiirkonna strateegiaid, algatada ja teostada koostööprojekte, toetada ettevõtluse arengut läbi alustavate ja tegutsevate ettevõtete järjepideva nõustamise ning alustamiseks vajalike infrastruktuuriteenuste (ruumid koos töökohtadega jne) pakkumise.

Osa keskuse loomisega seotud ettevalmistustööd on

juba tehtud: koostatud on eeluuring, välja töötatud selle toimimise mudel ning osaliselt valminud keskuse äriplaan, külastatud on Rõpina Äriabikeskust, Tartu Teadusparki ning Jõhvi, Sillamäe ja Narva inkubatsioonikeskusi, kellega on loodud kontaktid edasiseks koostööks. Keskuse täpne füüsiline asukoht on veel määramata. Inkubatsiooni osa hakkab paiknema Tamsalu ja Väike-Maarja ning infopunktid Laekvere ja Rakke vallamajades.

Kõiki tegevusi (va ehitustööd), mis on seotud keskuse loomisega, rahastab Euroopa Liidu Interreg IIIC programm. Projektis osalevad Soome, Saksamaa, Itaalia ja Iirimaa inkubatsioonikeskused ja teaduskeskused, kes kohustuvad projekti raames oma kogemuste baasil välja töötama Eesti partnerile prima keskuse mudeli (best practise model). Praeguseks on nende poolt valminud taustauuringud, võrdlustabelid ning kvaliteedi käsiraamat.

Edasisteks projekti tegevusteks on kliendi-uuringu,

äriplaani ja finantsanalüüsi koostamine, samuti koolituste ja infopäevade korraldamine alustavatele ja tegutsevatele ettevõtetele. Inkubatsioonikeskuse osa väljahitamine nõuab suuri investeeringuid. Selleks otsitakse praegu kõikide partnerite poolt rahastamise allikaid.

Juba on alustatud inkubatsiooni osa kliendi-uuringu koostamisega. Küsitlus viiakse läbi neljas omavalitsuses tegutsevate ettevõtete seas. Küsitluse eesmärgiks selgitada välja, millised peaksid olema loodavas inkubaatoris teenused, et pakkuda piirkonna ettevõtjatele kõige suuremat kasu. Siinkohal palume kõigil piirkonna ettevõtetele täita küsimustik, mille leiata Tamsalu valla kodulehel aadressil: <http://www.tamsalu.ee>.

Katrin Timan  
Interreg IIIC EKIE projekti koordinaator  
Tamsalu Vallavalitsuses